

Borang Permohonan Pembiayaan Hartanah-1

SILA TULIS DENGAN MENGGUNAKAN HURUF BESAR DAN TANDAKAN DI MANA PERLU

Jenis Aplikasi : ☐ Pemohon Tunggal ☐ Pemohon Bersama
Jenis Pelanggan : ☐ Pelanggan Baru ☐ Pelanggan Sedia Ada

*Jika maklumat yang diminta ditandakan sebagai 'Pilihan', ianya tidak wajib untuk diberikan

No. Fail :

(1)

(2)

No. CIC Pelanggan :

MAKLUMAT PEMOHON

MAKLUMAT PERIBADI PEMOHON UTAMA

Gelaran* : ☐ Encik ☐ Cik ☐ Puan ☐ Lain-lain : _____

Nama Penuh (seperti dalam Kad Pengenalan atau Pasport) :

No. K.P. / Pasport :

No. K.P. Lama :

Tarikh Lahir : Hari Bulan Tahun

Bandar Kelahiran : Umur :

Warganegara :

☐ Malaysia ☐ Lain-lain : _____ ☐ Ya ☐ Tidak

Kaum :

☐ Melayu ☐ Cina ☐ India
☐ Anak Negeri ☐ Bumiputera Sabah ☐ Bumiputera Sarawak
☐ Lain-lain : _____

Taraf Permastautin :

☐ Warganegara ☐ Penduduk Tetap
☐ Warga Asing (Sila nyatakan) : _____

Jantina : ☐ Lelaki ☐ Perempuan

Taraf Perkahwinan : ☐ Bujang ☐ Berkahwin ☐ Berceraai

Bilangan Tanggungan :

*Taraf Pendidikan (Pilihan) :

☐ Ijazah ☐ Diploma
☐ Lain-lain (Sila nyatakan) : _____

No. Telefon (Wajib) :

Alamat E-mel :

Alamat Kediaman :

MAKLUMAT PERIBADI PEMOHON BERSAMA

Gelaran* : ☐ Encik ☐ Cik ☐ Puan ☐ Lain-lain : _____

Nama Penuh (seperti dalam Kad Pengenalan atau Pasport) :

Hubungan bersama Pemohon Utama:

No. K.P. / Pasport :

No. K.P. Lama :

Tarikh Lahir : Hari Bulan Tahun

Bandar Kelahiran : Umur :

Warganegara :

☐ Malaysia ☐ Lain-lain : _____ ☐ Ya ☐ Tidak

Kaum :

☐ Melayu ☐ Cina ☐ India
☐ Anak Negeri ☐ Bumiputera Sabah ☐ Bumiputera Sarawak
☐ Lain-lain : _____

Taraf Permastautin :

☐ Warganegara ☐ Penduduk Tetap
☐ Warga Asing (Sila nyatakan) : _____

Jantina : ☐ Lelaki ☐ Perempuan

Taraf Perkahwinan : ☐ Bujang ☐ Berkahwin ☐ Berceraai

Bilangan Tanggungan :

*Taraf Pendidikan (Pilihan) :

☐ Ijazah ☐ Diploma
☐ Lain-lain (Sila nyatakan) : _____

No. Telefon (Wajib) :

Alamat E-mel :

Alamat Kediaman :

Poskod : Pekan / Bandar :

Negeri : Negara :

Menetap sejak : Bulan Tahun

Taraf Pemilikan :

- ☐ Dimilik ☐ Tinggal Bersama Saudara-mara / Ibu bapa
☐ Sewa ☐ Disediakan oleh Majikan
☐ Lain-lain (Sila nyatakan) : _____

Alamat Surat-menyurat (Jika berbeza daripada Alamat Kediaman) :

Poskod : Pekan / Bandar :

Negeri : Negara :

Alamat Penghantaran Penyata :

- ☐ Rumah ☐ Surat Menyurat
☐ Pejabat ☐ E-mel

Ada ahli keluarga / saudara terdekat** bekerja di alrajhi bank Malaysia :

- ☐ Ya ☐ Tidak

Sekiranya ada, sila nyatakan nama & hubungan : _____

**Saudara terdekat termasuk pasangan dan tanggungan suami atau isteri, anak (termasuk anak tiri dan anak angkat) dan isteri kepada kanak-kanak, ibu bapa dan adik atau kakak dan pasangan-pasangan mereka.

PEKERJAAN SEMASA PEMOHON UTAMA

Jenis Pekerjaan :

- ☐ Pekerja Tetap ☐ Pekerja Kontrak

☐ Lain-lain (Sila nyatakan) : _____

Pekerjaan :

Bekerja sejak : Bulan Tahun

Jenis Perniagaan :

Nama Syarikat :

Alamat Syarikat :

Poskod : Pekan / Bandar :

Negeri : Negara :

Menetap sejak : Bulan Tahun

Taraf Pemilikan :

- ☐ Dimilik ☐ Tinggal Bersama Saudara-mara / Ibu bapa
☐ Sewa ☐ Disediakan oleh Majikan
☐ Lain-lain (Sila nyatakan) : _____

Alamat Surat-menyurat (Jika berbeza daripada Alamat Kediaman) :

Poskod : Pekan / Bandar :

Negeri : Negara :

Alamat Penghantaran Penyata:

- ☐ Rumah ☐ Surat Menyurat
☐ Pejabat ☐ E-mel

Ada ahli keluarga / saudara terdekat** bekerja di alrajhi bank Malaysia?

- ☐ Ya ☐ Tidak

Sekiranya ada, sila nyatakan nama & hubungan : _____

**Saudara terdekat termasuk pasangan dan tanggungan suami atau isteri, anak (termasuk anak tiri dan anak angkat) dan isteri kepada kanak-kanak, ibu bapa dan adik atau kakak dan pasangan-pasangan mereka.

PEKERJAAN SEMASA PEMOHON BERSAMA

Jenis Pekerjaan :

- ☐ Pekerja Tetap ☐ Pekerja Kontrak

☐ Lain-lain (Sila nyatakan) : _____

Pekerjaan :

Bekerja sejak : Bulan Tahun

Jenis Perniagaan :

Nama Syarikat :

Alamat Syarikat :

Poskod : Pekan / Bandar :
Negeri : Negara :
No. Telefon Syarikat (Pilihan) :

PENGAKUAN PENDAPATAN PEMOHON UTAMA

Jenis Pendapatan

Elaun Tetap : RM

Pendapatan Lain : RM

Pendapatan Lain : RM

Jumlah Pendapatan Bulanan : RM

Poskod : Pekan / Bandar :
Negeri : Negara :
No. Telefon Syarikat (Pilihan) :

PENGAKUAN PENDAPATAN PEMOHON BERSAMA

Jenis Pendapatan

Pendapatan Bulanan : RM

Elaun Tetap : RM

Pendapatan Lain : RM

Jumlah Pendapatan Bulanan : RM

PEKERJAAN TERDAHULU PEMOHON UTAMA (JIKA PEKERJAAN SEMASA KURANG DARIPADA 1 TAHUN)

Nama Syarikat :

Bekerja sejak : Bulan Tahun

Jenis Perniagaan :

MAKLUMAT PASANGAN PEMOHON UTAMA* (WAJIB UNTUK SJKP)

Gelaran* : ☐ Encik ☐ Cik ☐ Puan ☐ Lain-lain :

Nama Penuh (seperti dalam Kad Pengenalan atau Pasport) :

No. K.P. / Pasport:

Umur (untuk warga asing) :

No. Telefon :

Jantina : ☐ Lelaki ☐ Perempuan

Kaum :

Taraf Pekerjaan :

Pekerjaan :

Purata Pendapatan Kasar Bulanan (RM) :

PEKERJAAN TERDAHULU PEMOHON BERSAMA (JIKA PEKERJAAN SEMASA KURANG DARIPADA 1 TAHUN)

Nama Syarikat :

Bekerja sejak : Bulan Tahun

Jenis Perniagaan :

MAKLUMAT PASANGAN PEMOHON BERSAMA* (WAJIB UNTUK SJKP)

Gelaran* : ☐ Encik ☐ Cik ☐ Puan ☐ Lain-lain :

Nama Penuh (seperti dalam Kad Pengenalan atau Pasport) :

No. K.P / Pasport :

Umur (untuk warga asing) :

No. Telefon :

Jantina : ☐ Lelaki ☐ Perempuan

Kaum :

Taraf Pekerjaan :

Pekerjaan :

Purata Pendapatan Kasar Bulanan (RM) :

MAKLUMAT PENCAGAR PIHAK KETIGA (JIKA BERKENAAN)

Nama Penuh :	No. Kad Pengenalan / Pasport :	Tarikh Lahir :	Warganegara :

NOMBOR KECEMASAN PEMOHON UTAMA

Nama :

Hubungan dengan Pemohon :

No. Telefon (Wajib) :

MAKLUMAT PEMBIAYAAN

Jenis Hartanah :

☐ Perumahan☐ Premis Perniagaan

Peringkat Pembinaan :

☐ Siap☐ Hartanah dalam Pembinaan**Kemudahan Utama :****Bayaran Hartanah dalam Pembinaan :**☐ Home One Account☐ Pembiayaan Rumah-*i*☐ Aliran Tunai-*i*☐ Lain-lain :☐ Pembiayaan Premis Perniagaan-*i***Tempoh Penangguhan Bayaran Hartanah dalam Pembinaan :**Tahun : **Jenis Kadar Keuntungan :**☐ Kadar Tetap☐ Kadar Berstruktur

JUMLAH PEMBIAYAAN YANG DIPOHON					
Jenis Pembiayaan	(A) Jumlah Pembiayaan (RM)	Tempoh Pembayaran (Tahun)	Margin Pembiayaan (MOF%)	(B) Takaful Gadaijanji (MRTT) (RM)	(C) Kos Kemasukan Dibiayai (RM)
Home One Account	Term Financing 1 : ☐ Pembiayaan Semula : RM _____ ☐ Pengubahsuaian : RM _____ ☐ Pendidikan : RM _____ ☐ Lain-lain : RM _____			Dibiayai oleh Bank? ☐ Ya ☐ Tidak Jumlah Pemohon : Takaful Gadaijanji (MRTT) : ☐ Ya ☐ Tidak Sekiranya YA, sila isi : Rumusan Dijamin : RM _____ Tempoh perlindungan / tahun : Sumbangan Takaful : RM _____	Dibiayai oleh Bank? ☐ Ya ☐ Tidak Jika (Ya), sila isi : Fi Guaman : RM _____ % Fi Penilaian : RM _____ % Duti Setem : RM _____ %
	Term Financing 2 : ☐ Penyatuan Hutang RM _____ ☐ Keluaran Tunai RM _____ Tujuan: _____ ☐ Lain-lain : RM _____				
Pembiayaan Perumahan- <i>i</i>	☐ Pembelian Baharu / Jualan Sub-Jual / Lelong ☐ Jumlah Pembiayaan : RM _____ ☐ Pengubahsuaian : RM _____ ☐ Lain-lain : RM _____ ☐ Pembiayaan Semula ☐ Penebusan : RM _____ ☐ Pengubahsuaian : RM _____ ☐ Pendidikan : RM _____ ☐ Lain-lain: RM _____				
Pembiayaan Premis Perniagaan- <i>i</i>	RM _____				
Aliran Tunai- <i>i</i>	RM _____				
Jumlah	RM _____	TAHUN	%	RM _____	RM _____
JUMLAH KESELURUHAN PEMBIAYAAN YANG DILAKUKAN					[(A) + (B) + (C)]

Nota: Tujuan pembiayaan mestilah patuh Syariah.

PENGABUNGAN HUTANG UNTUK HOME ONE ACCOUNT

No.	No. Akaun	Jenis Kemudahan	Institusi Kewangan	Jumlah
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				

DOKUMEN SOKONGAN YANG DIPERLUKAN

Bergaji

- ☐ Salinan KP / Pasport / KP Tentera / KP Polis
- ☐ Penyata Bank 3 bulan terkini
- ☐ Slip gaji 3 bulan terkini
- ☐ Penyata KWSP terkini

Sendiri

- ☐ Salinan KP / Pasport / KP Tentera / KP Polis
- ☐ Borang Pendaftaran Perniagaan /Borang D
- ☐ Borang Teras (Akta Syarikat 2016)
- ☐ 6 bulan penyata bank syarikat yang terkini
- ☐ Borang Cukai Pendapatan (Borang B)

Lain-lain :

- ☐ Perjanjian Jual Beli / Resit Tempahan
- ☐ Perjanjian Pajakan
- ☐ Salinan Geran
- ☐ Salinan Surat Waqaf
- ☐ Sebutharga untuk Pengubahsuaian (jika melebihi RM200,000)
- ☐ Pendidikan : Surat Penerimaan Tawaran dan Fi yang berkaitan

MAKLUMAT HARTANAH DAN CAGARAN

Kategori Hartanah :

- ☐ Pangsapuri / Flat ☐ Kondominium ☐ Pangsapuri Berservis
☐ Rumah Bandar ☐ Rumah Banglo ☐ Rumah Berkembar
☐ Rumah Teres ☐ Lot Kedai ☐ Rumah Kedai

☐ Lain-lain (Sila nyatakan) : _____

Status Pembinaan : ☐ Siap Sepenuhnya ☐ Dalam Pembinaan

Nama Pemaju / Penjual :

Pembangunan / Nama Projek :

Keluasan Tanah: _____ Kaki Persegi

Keluasan Pembinaan : _____ Kaki Persegi

Tarikh SPA / Resit Tempahan :

H	H	B	B	T	T	T	T
---	---	---	---	---	---	---	---

Tarikh Siap :

H	H	B	B	T	T	T	T
---	---	---	---	---	---	---	---

Bilangan Tingkat :

Terdapat Kemudahan Lif :

☐ Ya ☐ Tidak

Alamat Hartanah :

Poskod :

Pekan / Bandar :

Negeri :

Kegunaan Sendiri :

☐ Ya ☐ Tidak

Sila Nyatakan : _____

Pemilikan Rumah Pertama :

☐ Ya ☐ Tidak

Sila nyatakan : _____

☐ Gadaian Pihak Pertama

☐ Gadaian Pihak Ketiga

☐ Penyerahan Hak Pihak Pertama

☐ Penyerahan Pihak Ketiga

Jenis Hakmilik :

☐ Induk

☐ Individu

☐ Strata

No. Geran :

No. Lot :

Mukim :

Bandar :

Daerah :

Negeri :

Jenis Tanah :

☐ Pegangan Bebas

☐ Pegangan Pajakan Tahun

Tarikh Luput Pajakan :

H	H	B	B	T	T	T	T
---	---	---	---	---	---	---	---

Baki Tahun :

Kegunaan Tanah : ☐ Kediaman ☐ Komersil ☐ Pertanian

Sekatan Pinda Hak Milik :

☐ Rizab Orang Asli ☐ Keizinan Kerajaan Negeri ☐ Lot Bumiputera ☐ Waqaf

☐ Tiada sekatan ☐ Rizab Melayu ☐ Pemilik Semula Hartanah

Hartanah :

☐ Tiada Bebanan

☐ Dengan Bebanan

MAKLUMAT PELANGGAN

Saya faham bahawa, bagi tujuan memproses permohonan saya dan untuk alrajhi bank Malaysia menyediakan produk dan perkhidmatan kepada saya serta mengekalkan hubungan perbankan dengan saya, alrajhi bank Malaysia perlu mengumpul, memproses dan mendedahkan maklumat mengenai saya dan hubungan saya dengan alrajhi bank Malaysia.

Dengan menandakan "Ya" di bawah, saya mengisytiharkan bahawa saya telah membaca, memahami dan bersetuju dengan terma-terma Notis Perlindungan Data Peribadi alrajhi bank Malaysia dan Terma Perniagaan alrajhi bank Malaysia (kedua-duanya boleh diminta dan boleh dilihat di laman web alrajhi bank Malaysia (www.alrajhibank.com.my) untuk mengumpul, memproses dan mendedahkan maklumat mengenai saya dan hubungan saya dengan alrajhi bank Malaysia bagi tujuan yang dinyatakan dalam dokumen tersebut.

Sekiranya maklumat termasuk data peribadi mana-mana penyedia jaminan diberikan oleh saya, saya mengesahkan bahawa penyedia jaminan tersebut telah memberikan persetujuan terhadap pemprosesan maklumat mereka termasuk data peribadi.

☐ Ya ☐ Tidak

Berkaitan dengan bahan promosi dan pemasaran,

☐ Ya, saya bersetuju untuk menerima bahan promosi dan pemasaran serta memberikan kebenaran untuk pendedahan maklumat saya selaras dengan Notis Perlindungan Data Peribadi alrajhi bank Malaysia dan Bahagian III Terma Perniagaan alrajhi bank Malaysia .

☐ Tidak, saya tidak bersetuju untuk menerima bahan promosi dan pemasaran dan saya tidak memberikan kebenaran untuk pendedahan maklumat saya bagi tujuan promosi dan pemasaran.

KEBENARAN UNTUK MENJALANKAN SEMAKAN LATAR BELAKANG DAN KREDIT

Saya/Kami dengan ini memberikan kebenaran dan persetujuan kepada alrajhi bank Malaysia dan pegawainya untuk melaksanakan perkara-perkara berikut:

- (a) Melaksanakan semakan latar belakang, semakan kredit, mendapatkan laporan dan/atau pengesahan pada bila-bila masa dan dari semasa ke semasa, daripada sumber yang difikirkan sesuai oleh alrajhi bank Malaysia, termasuk tetapi tidak terhad kepada:
 - (i) mana-mana agensi pelaporan kredit atau agensi rujukan kredit;
 - (ii) mana-mana biro kredit;
 - (iii) mana-mana biro penipuan;
 - (iv) mana-mana pangkalan data perkongsian maklumat oleh institusi kewangan; dan/atau
 - (v) juruaudit, bank, pembekal, pelanggan dan majikan saya/ kami (secara kolektif dirujuk sebagai "Pihak Luaran");untuk tujuan:-
 - (vi) menilai tahap kelayakan kredit saya/kami;
 - (vii) menilai permohonan saya/kami bagi produk dan perkhidmatan;
 - (viii) menyemak atau memantau transaksi atau hubungan saya/kami dengan alrajhi bank Malaysia;
 - (ix) bagi sebarang tujuan berkaitan pemulihan hutang;
 - (x) bagi sebarang tujuan berkaitan pencegahan dan pengesanan penipuan;
 - (xi) bagi sebarang tujuan berkaitan atau berhubung dengan produk dan perkhidmatan yang dipohon; dan/atau
 - (xii) bagi sebarang tujuan lain yang diperlukan atau dibenarkan oleh undang-undang (secara kolektif dirujuk sebagai "Tujuan").
- (b) Mendedahkan maklumat saya/kami, maklumat berkaitan produk dan perkhidmatan atau maklumat berkaitan hubungan saya/kami dengan alrajhi bank Malaysia, pada bila-bila masa dan dari semasa ke semasa, di dalam dan di luar Malaysia, kepada Pihak Luaran bagi membolehkan alrajhi bank Malaysia menyempurnakan tujuan tersebut.

Saya/Kami dengan ini memberikan kebenaran dan persetujuan yang tidak boleh ditarik balik kepada biro penipuan, agensi pelaporan kredit dan agensi rujukan kredit untuk memproses dan mengeluarkan maklumat dan laporan saya/kami kepada alrajhi bank Malaysia dari semasa ke semasa bagi tujuan tersebut. Saya/Kami juga memberikan kebenaran dan persetujuan kepada biro penipuan, agensi pelaporan kredit dan agensi rujukan kredit untuk mendedahkan maklumat saya/kami kepada pelanggan mereka bagi tujuan pengesanan dan pencegahan penipuan.

Saya/Kami dengan ini memberikan kebenaran dan persetujuan tanpa boleh ditarik balik kepada Bank Negara Malaysia ("BNM") untuk mendedahkan maklumat kredit saya/kami kepada institusi kewangan lain, agensi pelaporan kredit, agensi rujukan kredit dan mana-mana pihak lain yang dianggap perlu oleh BNM (setiap satu disebut sebagai "Penerima") dari semasa ke semasa bagi tujuan seperti yang diperuntukkan di bawah seksyen 47(2) Akta Bank Negara Malaysia 2009. Saya/Kami juga memberikan kebenaran dan persetujuan kepada penerima untuk mengakses dan menggunakan maklumat kredit tersebut bagi tujuan yang sama seperti yang diperuntukkan di bawah seksyen 47(2) Akta Bank Negara Malaysia 2009.

Kecuali dalam kes kecuai melampau, keingkaran sengaja atau penipuan oleh alrajhi bank Malaysia, saya/kami bersetuju bahawa alrajhi bank Malaysia tidak akan bertanggungjawab ke atas sebarang kerugian, liabiliti, kos, perbelanjaan, kerosakan, tuntutan, tindakan atau prosiding dalam apa jua bentuk (sama ada secara langsung, tidak langsung atau berbangkit) berkaitan dengan:

(a) sebarang kenyataan, kenyataan yang salah, ketidaktepatan atau peninggalan dalam apa jua bentuk yang terkandung dalam maklumat yang diberikan oleh Pihak Luarani; dan/atau

(b) kebergantungan terhadap maklumat yang diberikan oleh Pihak Luarani.

Sekiranya alrajhi bank Malaysia memerlukan pemprosesan lanjut oleh ibu pejabat atau pusat pemprosesan yang terletak di luar Malaysia, saya/kami dengan ini memberikan kebenaran kepada biro penipuan, agensi pelaporan kredit dan agensi rujukan kredit untuk membuat pendedahan maklumat/laporan saya/kami ke lokasi-lokasi tersebut di luar Malaysia.

☐ Ya ☐ Tidak

PENGGABUNGAN HUTANG DARI PRODUK PERBANKAN ISLAM DAN KONVENSIONAL

Saya dengan ini memberi kuasa mutlak dan kebenaran kepada pihak Bank untuk melakukan seperti berikut:

- (a) untuk menyemak dan menerima semua maklumat berkaitan dengan akaun dan kemudahan pembiayaan saya dengan institusi-institusi kewangan yang dinyatakan dalam permohonan saya;
- (b) untuk mendedahkan maklumat saya, maklumat yang berkaitan dengan kemudahan pembiayaan ini atau maklumat yang berkaitan dengan hubungan saya dengan pihak Bank kepada institusi-institusi kewangan tersebut untuk tujuan permintaan penggabungan hutang saya; dan
- (c) untuk membuat pengaturan yang perlu untuk menjelaskan baki akaun dan kemudahan pembiayaan saya dengan institusi-institusi kewangan tersebut.

Di mana permintaan penggabungan hutang saya adalah berkaitan dengan akaun dan kemudahan konvensional saya dengan institusi-institusi kewangan tersebut:

- (a) Saya memahami bahawa pihak Bank berhak untuk menolak permintaan saya untuk bayaran sebahagian;
- (b) Saya faham bahawa keputusan pihak Bank untuk meluluskan permintaan penggabungan hutang saya tidak sama sekali menunjukkan bahawa pihak Bank mengiktiraf hak institusi-institusi kewangan tersebut untuk mengenakan caj faedah yang merupakan suatu bentuk riba dan adalah diharamkan oleh prinsip Syariah.

DEKLARASI PEMOHON

Saya / Kami memahami bahawa Bank berhak untuk menolak permohonan ini atas budi bicara mutlak tanpa memberikan sebarang sebab.

Saya / Kami bersetuju untuk menyediakan semua dokumentasi yang perlu untuk mempercepatkan pemberian kemudahan yang saya/kami mohon. Semua butir-butir terma dan syarat akan dinyatakan dalam dokumen ini.

Saya / Kami bersetuju mematuhi dan terikat dengan syarat - syarat dalam pentadbiran produk perbankan dan perkhidmatan yang ditawarkan oleh Bank, mengikut kesesuaian.

Saya / Kami mengesahkan bahawa saya / kami akan membaca, memahami, dan melaksanakan syarat - syarat perjanjian berkaitan dengan produk perbankan dan perkhidmatan yang saya / kami telah mohon sebelum ini.

Saya / Kami memberi kebenaran kepada pihak Bank untuk memotong bayaran ansuran bulanan saya / kami daripada akaun deposit saya / kami dengan Bank yang dilantik oleh saya / kami sehingga pembayaran penuh diselesaikan.

Di mana Cukai Jualan dan Perkhidmatan ("CJP") adalah terpakai bagi mana- mana bekalan berkaitan dengan penyediaan pembiayaan atau akaun atau mana-mana perkhidmatan yang disediakan oleh Bank, pelanggan hendaklah membayar kepada Bank, apabila dituntut oleh Bank, satu jumlah yang berkenaan dan semasa kadar CJP yang dikenakan. Pembayaran oleh pelanggan CJP adalah menjadi prasyarat sebelum sebarang pembayaran atau penggunaan mana- mana pembiayaan atau pemberian mana- mana akaun dan perkhidmatan yang diberikan oleh pihak Bank, mengikut mana- mana yang berkenaan. Pelanggan dengan ini memberi kuasa mutlak kepada Bank pada bila-bila masa dan apabila CJP akan dikenakan, untuk memotong daripada mana- mana akaun pelanggan dengan Bank untuk pembayaran CJP tertakluk kepada notis bertulis oleh pihak Bank.

Saya/Kami mengesahkan bahawa saya/kami telah membaca dan memahami Lembaran Pendedahan Produk.

Saya/Kami mengesahkan bahawa Hartanah atau lain- lain cagaran yang diatur untuk kemudahan pembiayaan ini adalah diterima dan dibolehkan dari segi Syariah dan perniagaan teras individu yang memberikan aset kewangan untuk cagaran adalah patuh Syariah.

Saya/Kami dengan ini mengaku bahawa kemudahan atau transaksi jika diluluskan oleh pihak Bank tidak akan digunakan untuk dan tidak terlibat dalam apa-apa aktiviti yang menyalahi undang-undang seperti yang ditakrifkan di bawah peruntukan Akta Pencegahan Pengubahan Wang Haram, Pencegahan Pembiayaan Keganasan dan Hasil daripada Aktiviti Haram 2001.

Saya/Kami memahami bahawa versi Borang Permohonan ini dalam Bahasa Melayu adalah terjemahan daripada Bahasa Inggeris. Sekiranya terdapat sebarang percanggahan, versi Bahasa Inggeris akan digunakan.

Tandatangan Pemohon Utama

Tarikh

Tandatangan Pemohon Bersama /
Penjamin

Tandatangan Pemohon Bersama /
Penjamin

Tandatangan Pemohon Bersama /
Penjamin

Tarikh

Tarikh

Tarikh

Tujuan :

- ☐ Perolehan / Jualan Kedua / [Hartanah Lengkap]
- ☐ Pembiayaan Semula [Hartanah Lengkap]
- ☐ Perolehan Hartanah / [Hartanah Dalam Pembinaan (HDP)]
- ☐ Pajakan

Pembiaya Sedia Ada: _____

Baki Tertunggak : RM pada

Harga SPA / Pajakan :

RM _____

MAKLUMAT PENILAI

Penilaian Lisan oleh :

1) _____ RM .

Indikasi oleh : _____ Tarikh : _____

2) _____ RM .

Indikasi oleh : _____ Tarikh : _____

3) _____ RM .

Indikasi oleh : _____ Tarikh : _____

Penilai yang Dilantik : _____

Faktor Pemasaran : **MAKLUMAT PENGENDALI TAKAFUL**

Syarikat Takaful:

Permohonan Utama : RM _____ %

Permohonan Bersama : RM _____ %

Maklumat Guaman

Peguan yang Dilantik :

Kod Jurujual :

Nama Kakitangan Jurujual :

Kod Segmentasi :

Pakej Pembiayaan :